

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm./ § 3, 4, 6 ust. 1, 3 i 7 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 2017 poz. 2108 z późn. zm./ **Wójt Gminy Terespol ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność **Gminy Terespol**.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Pow. działki w m.kw.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, przeznaczenie w planie przestrzennego zagospodarowania	Cena wywoławcza zł. brutto	Wysokość wadium zł.	Wysokość postąpienia zł
	Nr działki	Obręb	Księga wieczysta						
1.	888	Małaszewicze	LU1B/00060895/9	19	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieogrodzona, dojazd do działki utwardzony (odwodnienie, kostka)	140 KSMN – obsługa komunikacji, mieszkalnictwo jednorodzinne.	2 000,00 zł	200,00 zł	Zostanie ustalone z uczestnikami przetargu w wysokości nie mniejszej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.
2.	889	Małaszewicze	LU1B/00060895/9	19	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, nieogrodzona, dojazd do działki utwardzony (odwodnienie, kostka)	140 KSMN – obsługa komunikacji, mieszkalnictwo jednorodzinne.	2 000,00 zł	200,00 zł	Zostanie ustalone z uczestnikami przetargu w wysokości nie mniejszej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.
3.	415/5	Kobyłany	LU1B/00103817/3	1223	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, kształt nieregularny, przybliżony do prostokąta. W pobliżu przebiegają urządzenia infrastruktury elektrycznej, wodociągowej, sanitarnej. Nad działką przebiega linia energetyczna napowietrzna.	AZ-1MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, stanowiska archeologiczne objęte ochroną konserwatorską. Zamierzenia inwestycyjne na tym terenie wymagają zgłoszenia do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków celem uzyskania warunków, wytycznych i uzgodnień.	30 000,00 zł	3 000,00 zł	Zostanie ustalone z uczestnikami przetargu w wysokości nie mniejszej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.

4.	414/9	Kobylany	LU1B/00065735/5	34	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona w pobliżu przebiegają urządzenia infrastruktury technicznej: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja, telefon	AZ-2MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	3 000,00 zł	300,00 zł	Zostanie ustalone z uczestnikami przetargu w wysokości nie mniejszej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.
----	-------	----------	-----------------	----	---	---	-------------	-----------	--

Przetarg odbędzie się w dniu **22 września 2016 r. (czwartek)**, o godz. **11.00** w Sali konferencyjnej nr 31 Urzędu Gminy Terespol w Kobylanach, Plac Ryszardach Kaczorowskiego 1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium we wskazanej w tabeli wysokości na rachunek bankowy PKO BP SA O/Biała Podlaska; **37 1020 1260 0000 0102 0014 0525** tak, aby było na rachunku najpóźniej w dniu **16.09.2016 r.** tytułem: „Przetarg ustny nieograniczony na kupno działki Nr Położonej w miejscowości:” Dowód wniesienia wadium oferent musi przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium dla uczestników, którzy nie wygrają przetargu zostaje zwrócone w terminie trzech dni po odwołaniu, zamknięciu przetargu. Wadium wpłacone przez osoby, które wygrają przetarg zaliczone zostaje na poczet nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez daną osobę od zawarcia aktu notarialnego wadium przepada na rzecz sprzedającego. Urząd Gminy Terespol w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu ustali z Kancelarią Notarialną termin zawarcia umowy notarialnej. Dodatkowe informacje na temat przetargu udzielane są w pokoju Nr 4, Urzędu Gminy Terespol, lub pod nr telefonu 83/411-20-36 od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30-15.30.

Kobylany, dnia 19.08.2016 r.