

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm./ § 3, 4, 6 ust. 1, 3 i 7 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. Nr 2017 poz. 2108 z późn. zm./ **Wójt Gminy Terespol ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność **Gminy Terespol**.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Pow. działki w m.kw.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, przeznaczenie w planie przestrzennego zagospodarowania	Cena wywoławcza zł. brutto	Wysokość wadium zł.	Wysokość postąpienia zł
	Nr działki	Obręb	Księga wieczysta						
1.	1006	Kobylany	LU1B/000 86602/7	822	Działka gruntu znajdująca się w pobliżu ul. Zielone Wzgórza, ok 1 km od drogi krajowej Nr 2 (droga międzynarodowa E-30), niezabudowana, nieogrodzona, niezagospodarowana, kształt regularny, przybliżony do prostokąta, w pobliżu przebiegają sieci: energetyczna wodociągowa, kanalizacyjna.	MN (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - przeznaczenie podstawowe; usługi nieuciążliwe z wyłączeniem warsztatów samochodowych – przeznaczenie uzupełniające).	24 000,00 zł	1 200,00 zł	Zostanie ustalone z uczestnikami przetargu w wysokości nie mniejszej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.
2.	1029	Kobylany	LU1B/000 86602/7	636	Działka gruntu znajdująca się w pobliżu ul. Zielone Wzgórza, ok 1 km od drogi krajowej Nr 2 (droga międzynarodowa E-30), niezabudowana, nieogrodzona, niezagospodarowana, kształt regularny, przybliżony do prostokąta, działka środkowa, w pobliżu przebiega sieć wodociągowa.	4MN (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej przeznaczenie podstawowe; usługi nieuciążliwe z wyłączeniem warsztatów samochodowych – przeznaczenie uzupełniające)	17 000,00 zł	850,00 zł	Zostanie ustalone z uczestnikami przetargu w wysokości nie mniejszej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.
3.	1032	Kobylany	LU1B/000 86602/7	690	Działka gruntu znajdująca się w pobliżu ul. Zielone Wzgórza, ok 1 km od drogi krajowej Nr 2 (droga międzynarodowa E-30), niezabudowana, nieogrodzona, niezagospodarowana, kształt regularny, przybliżony do prostokąta, środkowa, w pobliżu przebiega sieć wodociągowa.	4MN (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej przeznaczenie podstawowe; usługi nieuciążliwe z wyłączeniem warsztatów samochodowych – przeznaczenie uzupełniające)	18 000,00 zł	900,00 zł	Zostanie ustalone z uczestnikami przetargu w wysokości nie mniejszej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg odbędzie się w dniu **19 kwietnia 2017 r. (środa)**, o godz. **11.00** w Sali konferencyjnej nr 31 Urzędu Gminy Terespol w Kobylanach, Plac Ryszardach Kaczorowskiego 1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium we wskazanej, w tabeli wysokości najpóźniej do dnia **07.04.2017 r.** na rachunek bankowy PKO BP SA O/Biała Podlaska; **37 1020 1260 0000 0102 0014 0525** tak, aby było na rachunku najpóźniej w dniu **07.04.2017 r.** tytułem: „Przetarg ustny nieograniczony na kupno działki Nr ..... Położonej w miejscowości: .....” Dowód wniesienia wadium oferent musi przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium zostaje zwrócone w terminie trzech dni po odwołaniu, zamknięciu przetargu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostaje na poczet nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy. Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia bez podania przyczyny. Urząd Gminy Terespol w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu ustali z Kancelarią Notarialną termin zawarcia umowy notarialnej. Dodatkowe informacje na temat przetargu udzielane są w pokoju Nr 4, Urzędu Gminy Terespol lub pod nr telefonu 83/411-20-36 od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30-15.30.

Kobylany, dnia 07.03.2017 r.