Wójt Gminy
Terespol

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm./ § 3, 4, 6 ust. 1, 3 i 7 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2014 r., poz. 1490/ **Wójt Gminy Terespol ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność **Gminy Terespol**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Pow. działki w m.kw.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, przeznaczenie w planie przestrzennego zagospodarowania	Cena wywoławcza zł. brutto	Wysokość wadium zł.	Wysokość postąpienia zł
	Nr działki	Obręb	Księga wieczysta						
1.	942	Kobylany	LU1B/ 00086602/7	939	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, bez obciążeń, kształt regularny przybliżony do prostokąta, w pobliżu przebiegają sieci: energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna, posiada dostęp do drogi publicznej	6 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – przeznaczenie podstawowe; usługi nieuciążliwe z wyłączeniem warsztatów samochodowych – przeznaczenie uzupełniające	27 500,00 zł	1 375,00 zł	Zostanie ustalone z uczestnikami przetargu w wysokości nie mniejszej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.
2.	944	Kobylany	LU1B/ 00086602/7	839	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, bez obciążeń, kształt regularny przybliżony do prostokąta, w pobliżu przebiegają sieci: energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna, posiada dostęp do drogi publicznej	6 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – przeznaczenie podstawowe; usługi nieuciążliwe z wyłączeniem warsztatów samochodowych – przeznaczenie uzupełniające	24 500,00 zł	1 225,00 zł	Zostanie ustalone z uczestnikami przetargu w wysokości nie mniejszej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.
3.	945	Kobylany	LU1B/ 00086602/7	858	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, bez obciążeń kształt regularny przybliżony do prostokąta, w pobliżu przebiegają sieci: energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna, posiada dostęp do drogi publicznej	6 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – przeznaczenie podstawowe; usługi nieuciążliwe z wyłączeniem warsztatów samochodowych – przeznaczenie uzupełniające	25 000,00 zł	1 250,00 zł	Zostanie ustalone z uczestnikami przetargu w wysokości nie mniejszej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.

4.	946	Kobylany	LU1B/ 00086602/7	964	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, bez obciążeń kształt regularny przybliżony do prostokąta, w pobliżu przebiegają sieci: energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna, posiada dostęp do drogi publicznej	6 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – przeznaczenie podstawowe; usługi nieuciążliwe z wyłączeniem warsztatów samochodowych – przeznaczenie uzupełniające	28 200,00 zł	1 410,00 zł	Zostanie ustalone z uczestnikami przetargu w wysokości nie mniejszej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.
5.	947	Kobylany	LU1B/ 00086602/7	822	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, bez obciążeń kształt regularny przybliżony do prostokąta, sieci: energetyczna, wodociągowa, i kanalizacyjna przebiegają w niewielkim oddaleniu w pasie drogowym działki 109/2, posiada dostęp do drogi publicznej gruntowej	6 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – przeznaczenie podstawowe; usługi nieuciążliwe z wyłączeniem warsztatów samochodowych – przeznaczenie uzupełniające	24 000,00 zł	1 200,00 zł	Zostanie ustalone z uczestnikami przetargu w wysokości nie mniejszej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.
6.	948	Kobylany	LU1B/ 00086602/7	815	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, bez obciążeń kształt regularny przybliżony do prostokąta, sieci: energetyczna, wodociągowa, i kanalizacyjna przebiegają w niewielkim oddaleniu w pasie drogowym działki 109/2, posiada dostęp do drogi publicznej gruntowej	6 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – przeznaczenie podstawowe; usługi nieuciążliwe z wyłączeniem warsztatów samochodowych – przeznaczenie uzupełniające	24 000,00 zł	1 200,00 zł	Zostanie ustalone z uczestnikami przetargu w wysokości nie mniejszej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.
7.	949	Kobylany	LU1B/ 00086602/7	820	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, bez obciążeń kształt regularny przybliżony do prostokąta, sieci: energetyczna, wodociągowa, i kanalizacyjna przebiegają w niewielkim oddaleniu w pasie drogowym działki 109/2, posiada dostęp do drogi publicznej gruntowej	6 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – przeznaczenie podstawowe; usługi nieuciążliwe z wyłączeniem warsztatów samochodowych – przeznaczenie uzupełniające	24 000,00 zł	1 200,00 zł	Zostanie ustalone z uczestnikami przetargu w wysokości nie mniejszej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.
8.	950	Kobylany	LU1B/ 00086602/7	826	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, bez obciążeń kształt regularny przybliżony do prostokąta, sieci: energetyczna, wodociągowa, i kanalizacyjna przebiegają w niewielkim oddaleniu w pasie drogowym działki 109/2, posiada dostęp do drogi publicznej gruntowej	6 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – przeznaczenie podstawowe; usługi nieuciążliwe z wyłączeniem warsztatów samochodowych – przeznaczenie uzupełniające	24 200,00 zł	1 210,00 zł	Zostanie ustalone z uczestnikami przetargu w wysokości nie mniejszej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg odbędzie się w dniu **26 kwietnia 2018 r. (czwartek),** o godz. **10.00** w Sali konferencyjnej nr 31 Urzędu Gminy Terespol w Kobylanach, Plac Ryszarda Kaczorowskiego 1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium we wskazanej w tabeli wysokości, najpóźniej do dnia **19.04.2018 r.** na rachunek bankowy PKO BP SA O/Biała Podlaska**; 37 1020 1260 0000 0102 0014 0525** tak, aby było na rachunku najpóźniej w dniu **19.04.2018 r.** tytułem: „Przetarg ustny nieograniczony na kupno działki Nr ..... położonej w miejscowości: .....” Wadium dla uczestników przetargu, którzy nie wygrają przetargu zwraca się najpóźniej w ciągu trzech dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Wadium wpłacone przez osoby, które wygrają przetarg zaliczone zostaje na poczet nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez daną osobę od zawarcia umowy notarialnej wadium przepada na rzecz sprzedającego. Urząd Gminy Terespol w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu ustali z Kancelarią Notarialną termin zawarcia umowy notarialnej. Ogłoszenie o przetargu podlega publikacji na stronach internetowych Urzędu Gminy Terespol w Kobylanach pod adresem www.gminaterespol.pl i Biuletynie Informacji Publicznej www.ugterespol.bip.lubelskie.pl oraz wywieszone jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Terespol.

Dodatkowe informacje na temat przetargu udzielane są w pokoju Nr 4, Urzędu Gminy Terespol lub pod nr telefonu 83/411-20-36 od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30-15.30 oraz w biuletynie Informacji Publicznej BIP.

Kobylany, dnia 23.03.2018 r.

Wójt
Krzysztof Iwaniuk