

**ZARZĄDZENIE NR 4/24**  
**WÓJTA GMINY TERESPOL**

z dnia 15 stycznia 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia na czas oznaczony do trzech lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Gminy Terespol, oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XII/68/2008 Rady Gminy Terespol z dnia 21 stycznia 2008 r. w sprawie ustalenia zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 33 poz. 1085 z dnia 12 marca 2008 r.) zarządzam, co następuje:

**§ 1. 1.** Przeznaczam do wydzierżawienia na czas oznaczony do trzech lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości rolne, stanowiące własność Gminy Terespol, zapisane w ewidencji gruntów i budynków jako:

- 1) działka nr 17/2 o pow. 0,5014 ha, obręb Lechuty Małe;
- 2) działka nr 208 o pow. 0,3367 ha, obręb Lechuty Małe;
- 3) działka nr 44/7 część o pow. 0,2680 ha, obręb Łobaczew Mały;
- 4) działka nr 415 o pow. 0,3065 ha, obręb Łobaczew Mały;
- 5) działka nr 129 o pow. 0,2549 ha, obręb Łobaczew Mały;
- 6) działka nr 517 o pow. 0,1633 ha, obręb Kobylany;
- 7) działka nr 726/1 o pow. 0,9258 ha, obręb Kobylany;
- 8) działka nr 215 o pow. 0,3556 ha, obręb Kołpin-Ogrodniki;
- 9) działka nr 251 o pow. 0,6144 ha, obręb Koroszczyn;
- 10) działka nr 261 część o pow. 0,1152 ha, obręb Samowicze.

2. Roczny czynsz dzierżawny odpowiada wartości 1q pszenicy za 1 ha, ustalonej przez Prezesa GUS za I półrocze 2024 r., 2025 r., 2026 r.

3. Czynsz dzierżawny płatny rocznie do końca września każdego roku dzierżawnego.

4. Zawarta umowa na dzierżawę danej nieruchomości może być rozwiązana przez Wydzierżawiającego w każdym czasie bez prawa żądania przez Dzierżawcę rekompensaty, jeżeli oddana w dzierżawę nieruchomość jest niezbędna do wykonywania zadań własnych Gminy Terespol.


**§ 2.** Niniejsze zarządzenie podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Terespol: [www.ugterespol.bip.lubelskie.pl](http://www.ugterespol.bip.lubelskie.pl).

**§ 3.** Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Terespol, a informacja o jego wywieszeniu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej, tj.: w „Dzienniku Wschodnim” oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Terespol [www.ugterespol.bip.lubelskie.pl](http://www.ugterespol.bip.lubelskie.pl).

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Infrastruktury i Środowiska.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Terespol



**Krzysztof Iwaniuk**